



Datum: 12.03.2012
Številka: 478-0005/2009-5

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE DOBROVA-POLHOV GRADEC

Zadeva: Ukinitev javnega dobra na parc. št. 2141/2 k.o. Šujica

I. Pravna podlaga:

23. člen Zakona o graditvi objektov (Ur.l. RS 102/2004-UPB1 in ostali)
Zakon o cestah -1 (Ur. l. RS št. 109/2010), 5. in 7. člen Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Ur.l. RS, št. 44/1997, 27/2002), 16. člen Statuta Občine Dobrova- Polhov Gradec (Naš časopis, št.252/99 in 351/08).

II. Predlog članom občiškega sveta:

Članom Občinskega sveta Občine Dobrova-Polhov Gradec predlagam, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Dobrova - Polhov Gradec sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini 2141/2 k.o. Šujica.

III. Obrazložitev:

Dolar Jožefa, stanujoča Gabrje 51, Dobrova, se je v preteklem mandatu obrnila na občino z vlogo za odkup dela nekategorizirane ceste, ki poteka po parc. št. 2141 k.o. Šujica. Odbor za komunalno je na prejeto vlogo na svoji 26. redni seji dne 26. 11. 2009 podal pozitivno mnenje. Prav tako se je novi odbor za komunalno in urbanizem na 11. redni seji 23. 02. 2012 seznanil z navedeno pobudo in na predlog odkupa dela parcele nima pripomb.

V namen odkupa je bila izvedena parcelacija, na podlagi katere so iz parcele 2141 k.o. Šujica nastale parcele 2141/1, 2141/2 in 2141/3 vse k.o. Šujica. Predmet odkupa je novo nastala parcela 2141/2 v izmeri 52 m².

Novo nastala parcela 2141/2 k.o. Šujica ostane javna pot, ki služi za dostop do 2 objektov, parcela 2141/2 k.o. Šujica, ki je predmet odkupa v naravi predstavlja dvorišče, ki ga uporablja vlagateljica in parcela 2141/3 k.o. Šujica ostane javna pot, ki služi za dostop do kmetijskih zemljišč.

Odkup parcele je predviden v letnem načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2012. Soglasje k prodaji je podala tudi Krajevna skupnost Dobrova.

Parcela št. 21341/2 k.o. Šujica je v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro. Za izpeljavo odkupa je potrebno na tej parceli ukiniti status javnega dobra in

vknjižiti lastninsko pravico v korist občine Dobrova-Polhov Gradec. Skladno s 5. in 7. členom Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Ur.l. RS, št. 44/1997, 27/2002) nepremičnine, na katerih ima pravico uporabe občina, postanejo lastnina preoblikovane občine z dnem njegove uveljavitve. Vpis lastninske pravice v Zemljiški knjigi se opravi na predlog občine.

ZGO-1 v 23. členu določa, da se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra državnega oziroma lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa Vlade oziroma pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil.

Pripravila:
Mojca Sečnik

Franc Setnikar
Župan

Priloge:

- skica
- odločba o parcelaciji
- izpis iz ZK

IV. Besedilo členov

Občinski svet občine Dobrova – Polhov Gradec je na svoji redni seji dne....., na podlagi 16. člena Statuta občine Dobrova- Polhov Gradec (Naš časopis, št. 252/99 in 351/2008) sprejel naslednji

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobra

1. člen

Ukine se status javnega dobra na nepremični, parcelni številki 2141/2 k.o. Šujica (ID 5836902) .

2. člen

Nepremičnina iz prvega člena tega sklepa preneha imeti značaj zemljišča javnega dobra v splošni rabi in postane last Občine Dobrova-Polhov Gradec.

3. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Našem časopisu.«

Štev.: 478-0005/2009-5
Na Dobrovi,

Franc Setnikar l. r.
Župan
Občine Dobrova – Polhov Gradec